

# Pronájem bytu 3+1, 59m<sup>2</sup>

Okružní 2217, Česká Lípa - Česká Lípa

Nájemné 9 781 Kč

Služby a energie 4 819 Kč

3+1 za cenu 2+1 - K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o velikosti 3+1 v České Lípě. Byt se nachází ve velmi příjemné lokalitě na kraji města, uprostřed zeleně, v 5. patře 12-podlažního domu, na kterém probíhá zateplení domu. Byt je po celkové rekonstrukci. Nová kuchyňská linka, nové PVC, nové interiérové dveře, koupelna po rekonstrukci. V blízkosti domu je škola, školka, dětské zdravotní středisko, dětské hřiště, autobusová zastávka, městský park a obchody. Služby na bytě jsou vypočítány na 2 osoby (každá další osoba + 1.000 Kč). Možnost trvalého bydliště a parkování u domu je samozřejmostí.

Administrační poplatek: 5 000 Kč

Jistina: 14 600 Kč

## Parametry

**Podlahová plocha:** 58,76m<sup>2</sup>

**Typ stavby:** panelová

**Dispozice:** 3+1

**Balkon:** Ne

**Garáž:** Ne

**Výtah:** Ano

**Sklep:** Ne

**Podlaží:** 6

**Vytápění:** bez vytápění

**Energetická třída:** D

**Dodaná energie:** 109kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)



## Kontaktovat makléře



**Vaňková Zdeňka**

Pobočka Česká Lípa

[+420 602 371 794](tel:+420602371794)

[z.vankova@cpibyty.cz](mailto:z.vankova@cpibyty.cz)