

# Pronájem bytu 3+1, 67m<sup>2</sup>

Okružní 2203, Česká Lípa - Česká Lípa

Nájemné 10 232 Kč

Služby a energie 6 268 Kč

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o velikosti 3+1 bez balónu (65 m<sup>2</sup>) v České Lípě. Byt se nachází ve velmi příjemné lokalitě na kraji města, uprostřed zeleně, v přízemí 4-podlažního domu. Byt je po částečné rekonstrukci. V bytě je kuchyňská linka, koupelna se sprchovým koutem, nové PVC a interiérové dveře v celém bytě. V blízkosti domu je škola, školka, dětské zdravotní středisko, dětské hřiště, autobusová zastávka, městský park a obchody. Nájemné je 10.272 Kč. Služby na bytě jsou vypočítány na 2 osoby (každá další osoba + 1.000 Kč). Možnost trvalého bydliště a parkování u domu je samozřejmostí.

Administrační poplatek: 5 000 Kč

Jistina: 16 500 Kč

## Parametry

**Podlahová plocha:** 67,35m<sup>2</sup>

**Typ stavby:** panelová

**Dispozice:** 3+1

**Balkon:** Ne

**Garáž:** Ne

**Výtah:** Ne

**Sklep:** Ano

**Podlaží:** 1

**Vytápění:** bez vytápění

**Energetická třída:** D

**Dodaná energie:** 143kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)



## Kontaktovat makléře



**Vankova Zdenka**

Pobočka Česká Lípa

[+420 602 371 794](tel:+420602371794)

[z.vankova@cpibyty.cz](mailto:z.vankova@cpibyty.cz)