

# Pronájem bytu 3+1, 77m<sup>2</sup>

Příbramská 2028, Česká Lípa - Česká Lípa

Nájemné 10 511 Kč

Služby a energie 4 989 Kč

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt o velikosti 3+1 s balkónem v České Lípě. Byt se nachází ve velmi příjemné lokalitě na kraji města, uprostřed zeleně, ve 3. patře 4 - podlažního domu. Byt je po celkové rekonstrukci. V bytě je nová kuchyňská linka, koupelna, nové PVC v celém bytě a nové interiérové dveře. V blízkosti domu je škola, školka, dětské zdravotní středisko, dětské hřiště, autobusová zastávka, městský park a obchody. Služby na bytě jsou vypočítány pro 1 osobu (každá další osoba + 1.000 Kč). Možnost trvalého bydliště a parkování u domu je samozřejmostí.

Administrační poplatek: 5 000 Kč

Jistina: 15 500 Kč

## Parametry

**Podlahová plocha:** 77,49m<sup>2</sup>

**Typ stavby:** panelová

**Dispozice:** 3+1

**Balkon:** Ano

**Garáž:** Ne

**Výtah:** Ne

**Sklep:** Ano

**Podlaží:** 3

**Vytápění:** bez vytápění

**Energetická třída:** D

**Dodaná energie:** 144kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)



## Kontaktovat makléře



**Vaňková Zdeňka**

Pobočka Česká Lípa

[+420 602 371 794](tel:+420602371794)

[z.vankova@cpibyty.cz](mailto:z.vankova@cpibyty.cz)