

Pronájem bytu 4+1, 86m²

Okružní 2167, Česká Lípa - Česká Lípa
Nájemné 11 934 Kč
Služby a energie 6 566 Kč

Rádi bychom Vám představili tento byt k pronájmu v České Lípě, který je ideální volbou pro rodiny či skupiny spolubydlících hledajících pohodlí a klidné bydlení v centru města. Byt typu 4+1 je umístěn v panelové budově a prošel nedávnou rekonstrukcí, což přináší výhodu moderně upraveného interiéru. Nachází se ve třetím patře a díky užité ploše 82 m² nabízí dostatek prostoru pro vaše pohodlí. Byt je vybaven balkónem, který poskytuje příjemný prostor pro relaxaci, a sklepem pro uskladnění vašich sezónních potřeb. K dispozici je navíc i parkování, což zajišťuje pohodlný přístup k dopravním prostředkům. Byt je v osobním vlastnictví, což znamená, že nebudete omezeni žádnými specifickými pravidly, a přinese vám pocit skutečného domova. Cena holého nájmu činí 11 934 Kč za měsíc, měsíční náklady na bydlení činí 6 566 Kč. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu 18 500 Kč, je požadována při uzavření nájemní smlouvy. Jednorázový poplatek za uzavření smlouvy je 5 000 Kč. Byt bude připraven k nastěhování od 1. července 2025. Pokud Vás byt zaujal, neváhejte nám napsat nebo zavolat a rádi Vám vše ukážeme osobně.

Administrační poplatek: 5 000 Kč
Jistina: 18 500 Kč

Parametry

Podlahová plocha: 86,16m²
Typ stavby: panelová
Dispozice: 4+1
Balkon: Ano
Garáž: Ne
Výtah: Ne
Sklep: Ano
Podlaží: 3
Vytápění: bez vytápění
Energetická třída: D
Dodaná energie: 145kWh/(m²*rok)



Kontaktovat makléře



Vaňková Zdeňka

Pobočka Česká Lípa
[+420 602 371 794](tel:+420602371794)
z.vankova@cpibyty.cz