

# Pronájem bytu 2+1, 64m<sup>2</sup>

U Tvrze 1455/23, Děčín - Děčín VI-Letná

Nájemné 8 443 Kč

Služby a energie 3 500 Kč

Nabízíme k pronájmu byt po kompletní a velice vkusné opravě, dispozice 2+1+L, v Děčíně. Byt se nachází v 7NP v domě s výtahem. Dům prošel v nedávně době opravou společných prostor, aktuálně bylo dokončeno zateplení domu a nachází se zde nový výtah. Parkování je možné před domem či blízkém okolí. V blízkosti je například škola, obchody, hřiště a mnoho dalšího. V ceně záloh na služby není záloha na elektřinu a plyn, tyto služby má nájemník přihlášené na sebe a platí si zvlášť. Uvedené zálohy jsou pro jednu osobu. V případě dalších dotazů se obraťte na obchodního zástupce a to nejlépe formou e-mailu či zasláním sms.

Administrační poplatek: 5 000 Kč

Jistina: 1-2x nájemné se službami

## Parametry

**Podlahová plocha:** 63,99m<sup>2</sup>

**Typ stavby:** panelová

**Dispozice:** 2+1

**Balkon:** Ano

**Garáž:** Ne

**Výtah:** Ano

**Sklep:** Ano

**Podlaží:** 7

**Vytápění:** dálkové

**Energetická třída:** D

**Dodaná energie:** 125kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)



## Kontaktovat makléře



### Prenosil Jiri

Pobočka Ústí nad Labem

[+420 602 685 352](tel:+420602685352)

[j.prenosil@cpibyty.cz](mailto:j.prenosil@cpibyty.cz)