

# Pronájem bytu 3+1, 67m<sup>2</sup>

KLÍŠSKÁ 177/104, Ústí nad Labem - Klíše

Nájemné 12 026 Kč

Služby a energie 3 700 Kč

Nabízíme k pronájmu byt dispozice 3+1 s balkónem, po kompletní rekonstrukci, v nejvyhledávanější lokalitě v Ústí nad Labem, v městské části Klíše. Byt je vybaven moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, příprava na myčku je samozřejmostí. Po celé ploše bytu je PVC, v koupelně dlažba. Dům je po celkové revitalizaci - fasáda, střecha, rozvody. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, zastávka MHD u domu, parkování možné ve dvoře za domem. Uvedené zálohy jsou pro jednu osobu. V případě dalších dotazů se obraťte na obchodního zástupce a to nejlépe formou e-mailu či zasláním sms.

Administrační poplatek: 5 000 Kč

Jistina: 1-2x nájemné se službami



## Parametry

**Podlahová plocha:** 67,10m<sup>2</sup>

**Typ stavby:** cihlová

**Dispozice:** 3+1

**Balkon:** Ano

**Garáž:** Ne

**Výtah:** Ne

**Sklep:** Ano

**Podlaží:** 2

**Vytápění:** dálkové

**Energetická třída:** G

**Dodaná energie:** 308kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)

## Kontaktovat makléře



**Přenosil Jiří**

Pobočka Ústí nad Labem

[+420 602 685 352](tel:+420602685352)

[j.prenosil@cpibyty.cz](mailto:j.prenosil@cpibyty.cz)